

Oportunidade de processamento integrado de couro, gelatina e lã



MERGERSCORP

Oportunidade de processamento integrado de couro, gelatina e lã

Uma oportunidade de investimento para criar uma plataforma moderna de processamento industrial de couros de bovinos e ovinos, couro, matéria-prima para gelatina e produtos de lã no Cazaquistão. O Cazaquistão tem um grande rebanho, vastos recursos de pastagem e um fornecimento já estabelecido de couros em bruto e lã. A oportunidade foi concebida para gerar valor agregado, passando da exportação e venda de matérias-primas para a produção de couro processado de maior valor, matérias-primas para gelatina e produtos acabados de lã.

O projeto conta com o apoio da crescente demanda internacional e do acesso estratégico do Cazaquistão aos principais mercados da China, da Europa e da Ásia Central.

PRINCIPAIS DESTAQUES DO INVESTIMENTO

- Necessidade indicativa de investimento de US\$ 17 milhões
- Meta de TIR de 16,9%
- US\$ 3,1 milhões de VPL
- Retorno do investimento simples em 6,05 anos
- Importante base pecuária e de matérias-primas no país
- O Cazaquistão tem cerca de 180 milhões de hectares de pastagens, dos quais apenas cerca de 30% são utilizados atualmente
- A produção pecuária gerou aproximadamente US\$ 7 bilhões em 2024
- Oportunidade de processar couros de gado, peles de ovelha/cabra e lã
- Vários produtos derivados com maior potencial de valor agregado
- Forte demanda internacional da China, Itália, Vietnã, Índia, Estados Unidos e mercados europeus
- Os impostos de exportação sobre couros e lã serão abolidos a partir de abril de 2025
- Programa do governo apoia o desenvolvimento do processamento de produtos agrícolas
- Possíveis subsídios ao investimento de até 25% para o processamento de couro e lã
- Possíveis subsídios relacionados à pecuária de até 50%
- Oportunidade estratégica para criar um complexo de processamento moderno em um segmento pouco desenvolvido do setor agroindustrial do Cazaquistão

OPORTUNIDADE DE MERCADO

O mercado global de couro processado, peles e lã continua sendo significativo, com fluxos comerciais internacionais já consolidados.

Mercados globais de exportação — 2024

Produtos de couro bovino
Aprox. US\$ 12,7 bilhões

Produtos de pele de ovelha e cabra
Aprox. US\$ 4,4 bilhões

Os principais mercados de importação incluem:

TARGET PRICE
\$ 17,000,000

GROSS REVENUE
\$ 21,500,000

EBITDA
\$ 3,400,000

BUSINESS TYPE
Empresas agrícolas

COUNTRY
Cazaquistão

BUSINESS ID
L#20261141

A localização geográfica do Cazaquistão oferece um acesso potencial tanto aos compradores asiáticos quanto aos europeus, enquanto o crescimento do setor de processamento no país pode reduzir a dependência das exportações de matérias-primas de menor valor.

BASE DE MATÉRIAS-PRIMAS

O Cazaquistão conta com vastos recursos pecuários e de pastagens, que garantem um abastecimento interno de matéria-prima a longo prazo.

O país tem:

- Aproximadamente 180 milhões de hectares de pastagem
- Produção significativa de gado e pequenos ruminantes
- Tradições consolidadas na criação de gado bovino e ovino
- Grandes recursos agrícolas e de ração
- Potencial para aumentar a eficiência na coleta e no processamento de peles e lã

Uma oportunidade importante de mercado é a modernização do ecossistema fragmentado de coleta e processamento de couros, por meio de compras centralizadas, tecnologia moderna de processamento e produção a jusante de maior valor agregado.

POTENCIAL DE VALOR AGREGADO

O projeto oferece uma criação de valor significativa por meio do processamento mais aprofundado.

Peles de gado

Couro cru → Couro curtido → Couro acabado/processado

Aumento indicativo do valor por tonelada:

- Couros em bruto: ~US\$ 378
- Couro curtido: ~US\$ 700
- Couro curtido: ~US\$ 3.614

Lã

Lã em bruto → Fio de lã penteada → Produtos de lã para o varejo

Aumento indicativo do valor por tonelada:

- Lã em bruto: ~US\$ 253
- Fio de lã penteada: ~US\$ 763
- Fio de lã no varejo: ~US\$ 1.150

O modelo de processamento a jusante oferece uma oportunidade de extrair muito mais valor da base de matérias-primas agrícolas já existente no Cazaquistão.

ASPECTOS ECONÔMICOS DO PROJETO

Métrico	Indicativo
Requisito de investimento	US\$ 17 milhões
VPL	US\$ 3,1 milhões
TIR	16.91%
Retorno Simples	6,05 anos
Recuperação do Investimento com Desconto	8,72 anos

O modelo do projeto aponta para uma rentabilidade crescente durante o período operacional, com o lucro bruto estimado chegando a US\$ 10,3 milhões e o lucro líquido a US\$ 6,8 milhões até 2035.

APOIO E INCENTIVOS DO GOVERNO

O projeto está alinhado com as prioridades de desenvolvimento do setor de processamento agrícola do Cazaquistão.

Os mecanismos de apoio disponíveis podem incluir:

- Incentivos ao investimento e benefícios fiscais
- Subsídios para investimentos na agricultura
- Reembolso de até 25% dos custos de investimento no processamento de couro e lã
- Até 50% de subsídios relacionados à pecuária
- Apoio a equipamentos de coleta de lã
- Possíveis benefícios alfandegários e fiscais, sujeitos a critérios de elegibilidade
- Apoio do governo à criação de novas instalações de processamento de peles e lã

O programa de processamento de produtos agrícolas do Cazaquistão para 2024–2028 identifica especificamente couros e lã como áreas prioritárias de processamento e tem como meta o desenvolvimento de novos projetos de processamento.

JUSTIFICATIVA ESTRATÉGICA DO INVESTIMENTO

Essa oportunidade reúne recursos agrícolas abundantes, uma produção pecuária já consolidada, uma forte demanda internacional e um potencial significativo de geração de valor a jusante.

Uma plataforma de processamento moderna poderia resolver várias lacunas estruturais no mercado:

Disponibilidade de matéria-prima

→ Recursos pecuários e de pastagem abundantes

Infraestrutura de coleta

→ Oportunidade de consolidar uma oferta fragmentada

Processamento Moderno

→ Disponibilidade limitada de instalações avançadas de curtimento e processamento de lã

Valor agregado

→ Aumento significativo desde as matérias-primas até os produtos acabados

Potencial de exportação

→ Acesso aos principais mercados internacionais de couro e lã

VISÃO GERAL DA TRANSAÇÃO

Projeto: Processamento Integrado de Couro, Gelatina e Lã

Localização: Cazaquistão

Matérias-primas: Couros de gado / Peles de ovelha e cabra / Lã

Requisito de investimento: US\$ 17 milhões

TIR indicativa: 16,91%

VPL: US\$ 3,1 milhões

Tempo de retorno simples: 6,05 anos

Mercados-alvo: Cazaquistão / China / Europa / Ásia Central e Internacional

Status: Confidencial — Apenas para investidores qualificados

Todos os números financeiros, de mercado e de produção são meramente indicativos e estão sujeitos a estudos detalhados de viabilidade, às condições do mercado, à validação técnica e a uma due diligence independente.

Parâmetro / Métrica	Conservador (Risco de perda)	Moderado (Cenário Base)	Agressivo (potencial de alta)
Capex inicial bruto	US\$ 19,5 milhões (+15% de excedente de custos)	US\$ 17,0 milhões (previsão inicial)	US\$ 16,0 milhões (-6% de otimização nas compras)
Reembolso de despesas de capital do governo	10% (subsídio líquido de US\$ 1,95 milhão)	15% (subsídio líquido de US\$ 2,55 milhões)	25% (máximo legal de US\$ 4,00 milhões)
Patrimônio líquido/Dívida – Despesas com Capex	US\$ 17,55 milhões	US\$ 14,45 milhões	US\$ 12,00 milhões
Coleta e aproveitamento na curture	65% da capacidade no vencimento	80% da capacidade no vencimento	95% da capacidade no vencimento
Rendimento de couro acabado	Preferência por produtos semiacabados (wet blue / crust)	Mistura equilibrada (wet blue e acabado)	O máximo de couro acabado e fios para o varejo
Receita bruta em fase de maturidade (2035)	US\$ 21,5 milhões	US\$ 31,2 milhões	US\$ 44,8 milhões
Lucro bruto em fase de maturidade (2035)	US\$ 6,2 milhões	US\$ 10,3 milhões	US\$ 15,6 milhões
Lucro líquido em fase de maturidade (2035)	US\$ 3,4 milhões	US\$ 6,8 milhões	US\$ 10,9 milhões
Margem EBITDA em escala	~20%	~27%	~31%
Projeto IRR	10.4%	16.91%	23.8%
VPL do projeto (a uma WACC de 12%)	-US\$ 1,2 milhão	US\$ 3,1 milhões	US\$ 9,8 milhões
Período de retorno simples	8,2 anos	6,05 anos	4,4 anos
Período de retorno descontado	>11,0 anos	8,72 anos	6,1 anos

Notas legais

As informações contidas nesta ficha de empresa são fornecidas apenas para fins informativos e não constituem uma oferta de venda, uma solicitação de oferta de compra nem uma recomendação de qualquer título, empresa ou ativo por parte da MergersCorp M&A International ou de suas afiliadas.

Todos os dados financeiros, métricas operacionais e detalhes comerciais relativos à empresa de fabricação de embalagens de papelão ondulado e logística ecológica, com 60 anos de existência, foram fornecidos exclusivamente pelo vendedor ou por fontes terceiras e não foram verificados de forma independente pela MergersCorp M&A International. Recomenda-se enfaticamente que os possíveis compradores realizem suas próprias auditorias independentes de due diligence, contábeis, financeiras, jurídicas e regulatórias antes de assinar qualquer contrato ou realizar qualquer transação vinculativa.

A MergersCorp M&A International não faz nenhuma declaração nem oferece nenhuma garantia, expressa ou implícita, quanto à precisão, integridade ou confiabilidade das informações aqui fornecidas e não se responsabiliza por quaisquer perdas diretas, indiretas ou consequenciais decorrentes da confiança depositada nesta lista.

O acesso à documentação detalhada da empresa, às demonstrações financeiras e às negociações confidenciais depende estritamente da assinatura de um Acordo de Confidencialidade (NDA) e da apresentação de uma Comprovação de Recursos (POF) verificável + Acordo de Taxas do Comprador.

The information contained herein does not constitute an offer to sell or a solicitation of an offer or a recommendation to purchase securities under the securities laws of any jurisdiction, including the United States Securities Act of 1933, as amended, or any US state securities laws, or a solicitation to enter into any other transaction

The projected financial information contained in the Memorandum is based on judgmental estimates and assumptions made by the management of the target Company, about circumstances and events that have not yet taken place. Accordingly, there can be no assurance that the projected results will be attained. In particular, but without prejudice to the generality of the foregoing, no representation or warranty whatsoever is given in relation to the reasonableness or achievability of the projections contained in the Memorandum or in relation to the bases and assumptions underlying such projections and you must satisfy yourself in relation to the reasonableness, achievability and accuracy thereof.

By delivering this Memorandum, neither MergersUS Inc., nor its authorized agents are making any recommendations regarding the acquisition or strategies outlined herein. Interested parties shall exercise independent judgment in, and have sole responsibility for, determining whether an acquisition of the Company is suitable for them, and neither MergersUS Inc, nor its authorized agents have responsibility to, and will not, monitor the condition of interested parties to determine that an acquisition is or remains suitable for them. Among other things, suitability of an acquisition will depend upon an interested party's investment and business plans and financial situation.

This document is prepared for information purposes only. It is made available on the express understanding that it will be used for the sole purpose of assisting the recipients to decide whether they wish to proceed with a further investigation of the Proposed Transaction.

The recipients realize and agree that this document is not intended to form the basis of any investment decision or any other appraisal or decision regarding the Proposed Transaction, and does not constitute the basis for the contract which may be concluded in relation to the Proposed Transaction.

All information contained in this document may subsequently be updated and adjusted. MergersUS Inc. has not independently verified any of the information contained herein or on which this document is based. Neither the Company, nor its management or shareholders, nor MergersUS Inc. , nor any of their respective directors, partners, officers, employees or affiliates make any representation or warranty (express or implied) or accept or will accept any responsibility or liability regarding or in relation to the accuracy or completeness of the information contained in this document or any other written or oral information made available to any interested party or its advisers. Any liability in respect of any such information or any inaccuracy in or omission from the document is expressly disclaimed.

MERGERSCORP

© 2026 MergersCorp M&A International. All rights reserved.

© 2026 MergersCorp M&A International. MergersCorp™ M&A International is the collective brand name of independent affiliates of MergersCorp M&A International. For more details on the nature of our affiliation, please visit us on our website <https://www.mergerscorp.com/disclaimer>. MergersCorp M&A International is not a registered broker-dealer under the U.S. securities laws. MergersCorp M&A International does not offer or sell securities or provide investment advice or underwriting services. The articles or publications contained in this presentation are not intended to provide specific business or investment advice. The author or MergersCorp M&A International shall not be liable for any errors or omissions, or for any loss suffered by any person or organization acting or refraining from acting as a result of the content of this website. It is recommended that specific independent advice be sought before making any business or investment decision.

MERGERSCORP

WWW.MERGERSCORP.COM