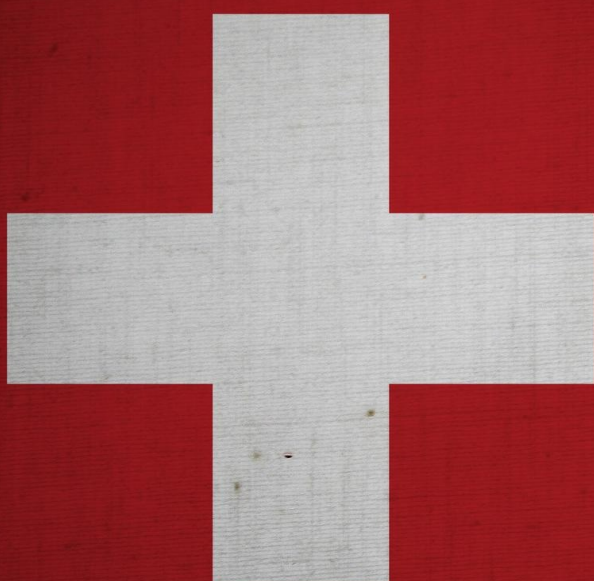


Clube de futebol profissional suíço com tradição histórica



MERGERSCORP

Clube de futebol profissional suíço com tradição histórica

Fundado há 100 anos, o clube é o mais antigo da Suíça ainda em atividade competitiva contínua e ininterrupta. Atualmente, o clube disputa a terceira divisão da pirâmide do futebol suíço, com o objetivo de subir para a segunda divisão profissional (Challenge League / Série B) no curto a médio prazo.

O clube é de propriedade integral e é dirigido pelo seu presidente de longa data, que tem administrado as operações seguindo um modelo empreendedor. Não há acionistas financeiros externos.

As licenças esportivas, a afiliação federal e os direitos de competição pertencem diretamente à associação/entidade operacional principal, sem depender de entidades holding externas criadas para fins específicos.

TARGET PRICE

\$ 2,750,000

GROSS REVENUE

\$ 1,907,000

EBITDA

\$ 0

BUSINESS TYPE

Clubes de futebol

COUNTRY

Suíça

BUSINESS ID

L#20261168

Termos da transação e avaliação

O único acionista atual está aberto a discutir a aquisição de uma participação majoritária ou a compra total de 100% da empresa, com base na mesma avaliação inicial e sujeito aos termos acordados durante as negociações.

A injeção de capital não é destinada ao pagamento de dívidas antigas; ela serve inteiramente como capital de giro para expandir a folha de pagamento dos jogadores (+CHF 300.000) e os orçamentos operacionais necessários para garantir o acesso à divisão superior.

O atual presidente está disposto a continuar como acionista de referência e responsável pela gestão operacional, dentro de um modelo de parceria, para garantir a continuidade do desempenho.

Perímetro da transação

Incluído no PDF da transação

- Registro esportivo, direitos da federação e contratos dos jogadores da equipe principal
- Contrato de uso exclusivo do estádio da casa reformado
- Direitos de parceria na rede de academias de base (>, 450 jogadores)
- Portfólio comercial (patrocínios, verbas federais, hospitalidade nos dias de jogo)
- Marcas registradas históricas, emblemas, canais de mídia digital e domínios
- Cláusulas de revenda futura e recebíveis por desempenho relativos a talentos transferidos anteriormente

Excluído do PDF da transação

- Empresa particular do presidente (construção civil/imobiliária)
- Propriedade do terreno onde fica o estádio municipal
- Clubes parceiros independentes do consórcio da academia de base

Infraestrutura e Ecossistema da Academia Juvenil

- **Infraestrutura do estádio:** instalação municipal ocupada por meio de um **contrato de operação exclusiva**, o que protege o clube de dívidas imobiliárias que exigem grande investimento de capital.
- **Sistema de Formação:** Organizado por meio de um consórcio regional de longa data (em funcionamento desde 2011) que reúne quatro clubes locais, envolvendo mais de 450 jogadores (de 6 a 21 anos) e mais de 50 treinadores, com o objetivo de abastecer as categorias principais e aumentar o valor de transferência.

Desempenho financeiro e modelo

O clube funciona com um modelo autossustentável e encerra cada temporada esportiva sem dívidas pendentes.

- **Histórico de negociações de jogadores:** Comprovada capacidade de identificar talentos sem custo em contratos de vários anos, monetizando-os por meio de clubes suíços/estrangeiros e mantendo 10% a 20% dos direitos de revenda (por exemplo, transferências recentes que renderam CHF 150 mil + 10%; CHF 100 mil + 20%; além de direitos de revenda adicionais ainda em andamento).
- **Subsídios operacionais:** Pelo menos três funcionários operacionais que dão suporte ao clube estão atualmente empregados diretamente pela empresa privada do acionista, sem nenhum custo de folha de pagamento para o clube (os termos serão formalizados após o fechamento do negócio).

The information contained herein does not constitute an offer to sell or a solicitation of an offer or a recommendation to purchase securities under the securities laws of any jurisdiction, including the United States Securities Act of 1933, as amended, or any US state securities laws, or a solicitation to enter into any other transaction

The projected financial information contained in the Memorandum is based on judgmental estimates and assumptions made by the management of the target Company, about circumstances and events that have not yet taken place. Accordingly, there can be no assurance that the projected results will be attained. In particular, but without prejudice to the generality of the foregoing, no representation or warranty whatsoever is given in relation to the reasonableness or achievability of the projections contained in the Memorandum or in relation to the bases and assumptions underlying such projections and you must satisfy yourself in relation to the reasonableness, achievability and accuracy thereof.

By delivering this Memorandum, neither MergersUS Inc., nor its authorized agents are making any recommendations regarding the acquisition or strategies outlined herein. Interested parties shall exercise independent judgment in, and have sole responsibility for, determining whether an acquisition of the Company is suitable for them, and neither MergersUS Inc, nor its authorized agents have responsibility to, and will not, monitor the condition of interested parties to determine that an acquisition is or remains suitable for them. Among other things, suitability of an acquisition will depend upon an interested party's investment and business plans and financial situation.

This document is prepared for information purposes only. It is made available on the express understanding that it will be used for the sole purpose of assisting the recipients to decide whether they wish to proceed with a further investigation of the Proposed Transaction.

The recipients realize and agree that this document is not intended to form the basis of any investment decision or any other appraisal or decision regarding the Proposed Transaction, and does not constitute the basis for the contract which may be concluded in relation to the Proposed Transaction.

All information contained in this document may subsequently be updated and adjusted. MergersUS Inc. has not independently verified any of the information contained herein or on which this document is based. Neither the Company, nor its management or shareholders, nor MergersUS Inc. , nor any of their respective directors, partners, officers, employees or affiliates make any representation or warranty (express or implied) or accept or will accept any responsibility or liability regarding or in relation to the accuracy or completeness of the information contained in this document or any other written or oral information made available to any interested party or its advisers. Any liability in respect of any such information or any inaccuracy in or omission from the document is expressly disclaimed.

MERGERSCORP

© 2026 MergersCorp M&A International. All rights reserved.

© 2026 MergersCorp M&A International. MergersCorp™ M&A International is the collective brand name of independent affiliates of MergersCorp M&A International. For more details on the nature of our affiliation, please visit us on our website <https://www.mergerscorp.com/disclaimer>. MergersCorp M&A International is not a registered broker-dealer under the U.S. securities laws. MergersCorp M&A International does not offer or sell securities or provide investment advice or underwriting services. The articles or publications contained in this presentation are not intended to provide specific business or investment advice. The author or MergersCorp M&A International shall not be liable for any errors or omissions, or for any loss suffered by any person or organization acting or refraining from acting as a result of the content of this website. It is recommended that specific independent advice be sought before making any business or investment decision.

MERGERSCORP

WWW.MERGERSCORP.COM