

Fazenda fotovoltaica solar de 100 MWp em Kosovo (RTB)



MERGERSCORP

Fazenda fotovoltaica solar de 100 MWp em Kosovo (RTB)

O projeto solar fotovoltaico de 100 MW de Kosovo é um desenvolvimento de energia renovável estrategicamente localizado, projetado para atender à crescente demanda de eletricidade de Kosovo e acelerar sua transição energética de longo prazo.

Com todas as principais licenças garantidas e a conexão à rede aprovada, o projeto está atualmente em sua fase final de pré-construção, totalmente posicionado para investimento imediato e prontidão para construção.

Principais destaques do projeto

- Capacidade instalada: 100 MWp
- Geração anual esperada: 177.500 MWh
- Fator de rendimento: 1.775 kWh por kWp instalado
- Conexão com a rede: Linha de transmissão de 110 kV aprovada e garantida
- Terrenos e licenças: Totalmente garantidas (licenças ambientais, de uso da terra e de construção)
- Status do projeto: Estágio avançado de desenvolvimento – pronto para construção

Visão geral financeira

- CAPEX total do projeto: € 90 milhões
- OPEX anual: € 1,46 milhão
- Potencial de receita: Com uma tarifa de 62 euros/MWh, a receita anual projetada é de aproximadamente 12,8 milhões de euros
- Fluxo de caixa líquido anual médio: ~11,4 milhões de euros
- TIR do patrimônio líquido: 15%.
- Período de retorno do patrimônio líquido: 5,5 anos
- VPL (taxa de desconto de 12%): € 7,2 milhões
- Custo nivelado de energia (LCOE): € 30/MWh
- Financiamento: O financiamento da dívida sênior foi garantido e ratificado com sucesso por instituições bancárias.

Potencial de mercado e investimento

Kosovo está buscando ativamente uma diversificação estratégica de sua matriz energética, com um forte foco na redução da dependência do carvão e na expansão da capacidade de energia renovável.

O projeto está totalmente alinhado com os objetivos nacionais de transição energética e com as metas de integração da UE, especialmente no que se refere à redução de emissões e à expansão da energia limpa.

Com um pacote de licenças totalmente garantido e uma conexão de rede aprovada, o projeto oferece um perfil de desenvolvimento com risco significativamente reduzido e um caminho de execução claro.

Quando estiver em operação, a usina fornecerá energia renovável de baixo custo e de longo prazo para a rede nacional, apoiando as metas de segurança energética e sustentabilidade.

Estrutura de capital: O financiamento da dívida sênior foi garantido e ratificado com sucesso por instituições bancárias.

BUSINESS TYPE
Energia renovável

COUNTRY
Kosovo

BUSINESS ID
L#20261047

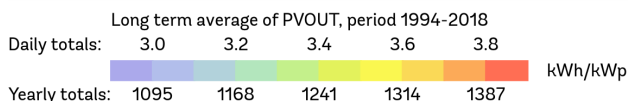
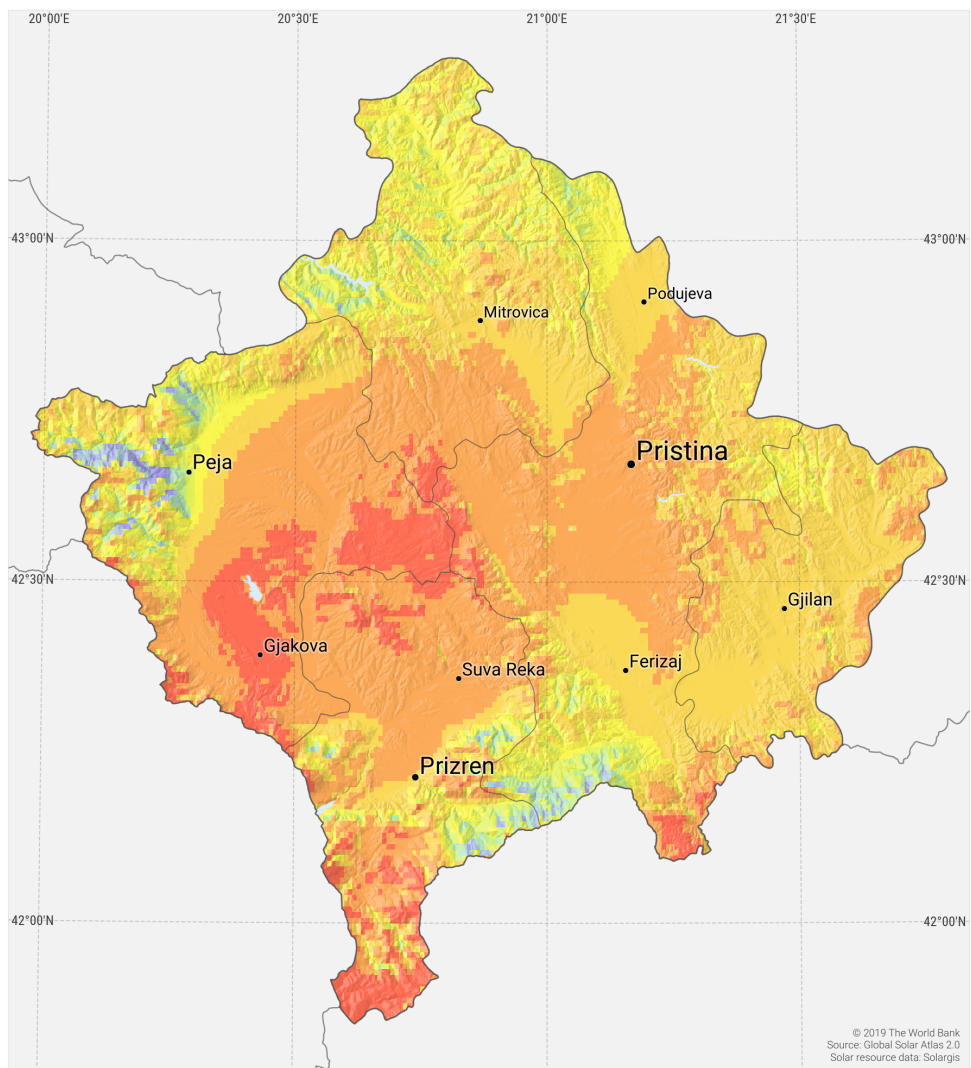
Observação: O vendedor está buscando ativamente um parceiro estratégico para participação de 20 a 30% no projeto.

Isenção de responsabilidade

Todos os números financeiros, projeções e métricas de desempenho apresentados neste documento são indicativos e baseados em suposições atuais. Os resultados reais podem variar devido a fatores que incluem, entre outros, inflação, flutuações cambiais, mudanças regulatórias e condições de mercado, como desvalorização da moeda ou volatilidade do preço da energia.

SOLAR RESOURCE MAP

PHOTOVOLTAIC POWER POTENTIAL KOSOVO



This map is published by the World Bank Group, funded by ESMAP, and prepared by Solargis. For more information and terms of use, please visit <http://globalsolaratlas.info>.

The information contained herein does not constitute an offer to sell or a solicitation of an offer or a recommendation to purchase securities under the securities laws of any jurisdiction, including the United States Securities Act of 1933, as amended, or any US state securities laws, or a solicitation to enter into any other transaction

The projected financial information contained in the Memorandum is based on judgmental estimates and assumptions made by the management of the target Company, about circumstances and events that have not yet taken place. Accordingly, there can be no assurance that the projected results will be attained. In particular, but without prejudice to the generality of the foregoing, no representation or warranty whatsoever is given in relation to the reasonableness or achievability of the projections contained in the Memorandum or in relation to the bases and assumptions underlying such projections and you must satisfy yourself in relation to the reasonableness, achievability and accuracy thereof.

By delivering this Memorandum, neither MergersUS Inc., nor its authorized agents are making any recommendations regarding the acquisition or strategies outlined herein. Interested parties shall exercise independent judgment in, and have sole responsibility for, determining whether an acquisition of the Company is suitable for them, and neither MergersUS Inc, nor its authorized agents have responsibility to, and will not, monitor the condition of interested parties to determine that an acquisition is or remains suitable for them. Among other things, suitability of an acquisition will depend upon an interested party's investment and business plans and financial situation.

This document is prepared for information purposes only. It is made available on the express understanding that it will be used for the sole purpose of assisting the recipients to decide whether they wish to proceed with a further investigation of the Proposed Transaction.

The recipients realize and agree that this document is not intended to form the basis of any investment decision or any other appraisal or decision regarding the Proposed Transaction, and does not constitute the basis for the contract which may be concluded in relation to the Proposed Transaction.

All information contained in this document may subsequently be updated and adjusted. MergersUS Inc. has not independently verified any of the information contained herein or on which this document is based. Neither the Company, nor its management or shareholders, nor MergersUS Inc. , nor any of their respective directors, partners, officers, employees or affiliates make any representation or warranty (express or implied) or accept or will accept any responsibility or liability regarding or in relation to the accuracy or completeness of the information contained in this document or any other written or oral information made available to any interested party or its advisers. Any liability in respect of any such information or any inaccuracy in or omission from the document is expressly disclaimed.

MERGERSCORP

© 2026 MergersCorp M&A International. All rights reserved.

© 2026 MergersCorp M&A International. MergersCorp™ M&A International is the collective brand name of independent affiliates of MergersCorp M&A International. For more details on the nature of our affiliation, please visit us on our website <https://www.mergerscorp.com/disclaimer>. MergersCorp M&A International is not a registered broker-dealer under the U.S. securities laws. MergersCorp M&A International does not offer or sell securities or provide investment advice or underwriting services. The articles or publications contained in this presentation are not intended to provide specific business or investment advice. The author or MergersCorp M&A International shall not be liable for any errors or omissions, or for any loss suffered by any person or organization acting or refraining from acting as a result of the content of this website. It is recommended that specific independent advice be sought before making any business or investment decision.

MERGERSCORP

WWW.MERGERSCORP.COM