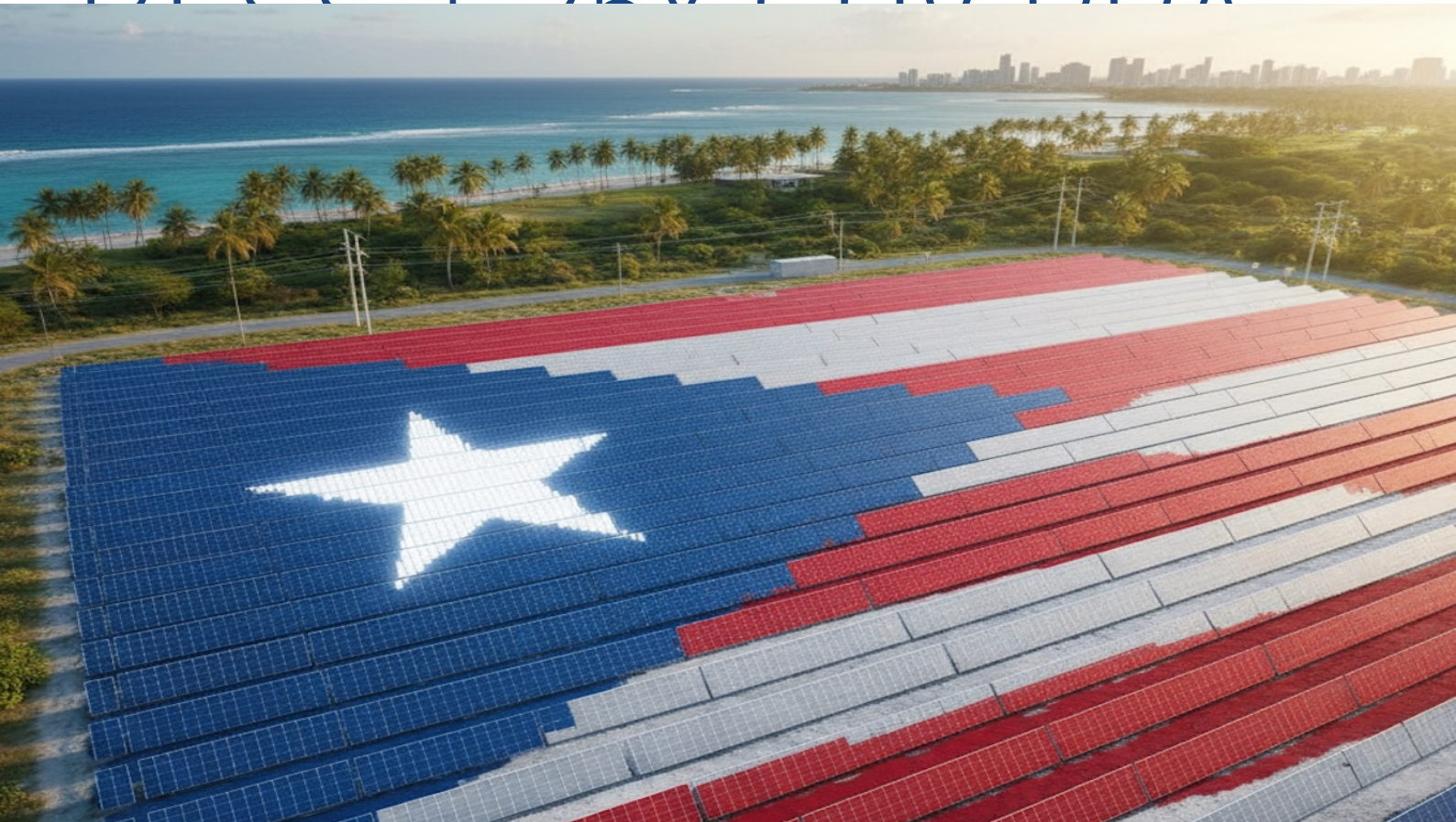


# 100MW Porto Rico USA Solar Farm Oportunidade de desenvolvimento RTB + DECC - 25% COV DDA



**MERGERSCORP**

## 100MW Porto Rico USA Solar Farm Oportunidade de desenvolvimento RTB + BESS + 25Y GOV PPA @139USD/MW

Porto Rico está passando por uma transição crucial e obrigatória para uma rede de energia renovável e resiliente, criando uma oportunidade sem precedentes para investidores no setor de energia solar em escala de serviços públicos.

Essa oportunidade está centrada em uma oportunidade de desenvolvimento de uma fazenda solar de 100 MW que está pronta para ser construída, apoiada pela segurança fundamental de um contrato de compra de energia (PPA) do governo de 25 anos a um preço atraente de US\$ 139/MWh.

Esse projeto não é apenas um desenvolvimento de energia solar; é um componente fundamental das metas de independência e modernização energética da ilha, que exigem a obtenção de 100% de energia renovável até 2050. Com um PPA de longo prazo e preço fixo de uma entidade apoiada pelo governo, essa oferta reduz significativamente o risco de mercado e promete uma receita estável e de longo prazo.

Os investidores são convidados a participar de um projeto que está pronto para ser implantado, posicionado em uma região de alto isolamento e perfeitamente preparado para capitalizar a necessidade urgente de Porto Rico de geração de energia limpa e confiável. Esta é uma oportunidade de garantir um ativo importante em um dos mercados de energia limpa mais atraentes do Caribe.

Resumo executivo e posição no mercado

- Localização: Porto Rico, EUA.
- Escala: Projeto em escala de utilidade pública que fornece 100 MWac de energia confiável (125 MWdc de potência de pico).
- Segurança do contrato: Garantido por um Contrato de Compra de Energia (PPA) de longo prazo de 25 anos (Contraparte: Puerto Rico Electric Power Authority – PREPA\*\*\*\*\*).
- Taxa de receita: Taxa fixa altamente atraente de US\$ 139 por MWh. Isso garante um fluxo de caixa estável e de longo prazo e previsibilidade de receita.
- Créditos fiscais:

\*\*\*\*\* APuerto Rico Electric Power Authority (“PREPA”) é uma empresa pública do governo de Porto Rico criada de acordo com a Lei nº 83 de 2 de maio de 1941, conforme emendada. A PREPA possui e opera instalações de geração, transmissão e distribuição de energia elétrica que atendem a toda Porto Rico. Como única concessionária de energia elétrica em Porto Rico, a PREPA fornece eletricidade a aproximadamente 1,5 milhão de clientes.

Especificações de geração de energia (PV)

- Tecnologia: Módulos de tecnologia bifacial, monocristalina e half cut.
- Tipo de módulo: 590W de alta eficiência Hanwha Q CELLS (Q.PEAK DAU XL-G11S.3/BFG).
- Relação CC/CA: 1,25, otimizada para coleta de energia em ambientes com alto isolamento.

TARGET PRICE

\$ 40,000,000

GROSS REVENUE

\$ 0

EBITDA

\$ 0

BUSINESS TYPE

Energia renovável

COUNTRY

Porto Rico

BUSINESS ID

L#20251043

- Inversor: 38 unidades de Inversores INGECON SUN 3Power U C645 (Ingeteam), garantindo alta eficiência de conversão (98,90%).
- Área ocupada: Requer aproximadamente 985.643 m<sup>2</sup> (~245 acres) de terra.

#### Integração do sistema de armazenamento de energia da bateria (BESS)

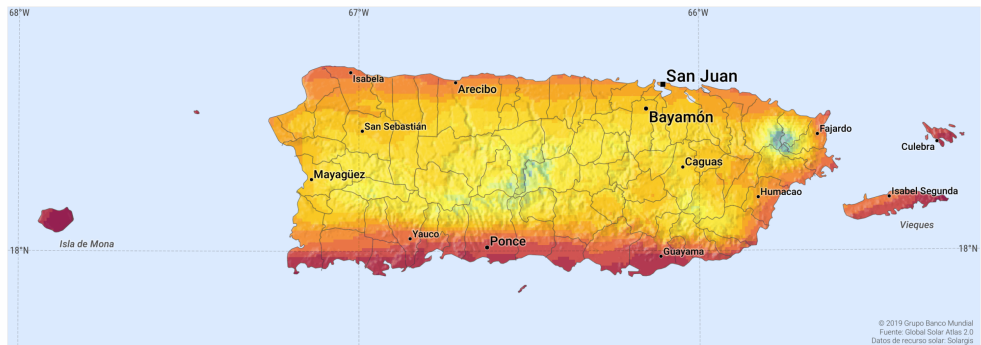
O projeto inclui um BESS robusto para fornecer serviços essenciais de estabilidade da rede.

- Capacidade total de armazenamento: Aproximadamente 32,4 MWh (usando os racks de bateria Narada).
- Regulação de frequência (FR): 5,90 MWh dedicados a serviços de estabilidade instantânea da rede.
- Controle de taxa de rampa (RRC): 26,5 MWh dedicados à suavização das flutuações da produção solar (crucial para a integração da rede).
- PCS: Usa os inversores de bateria INGECON SUN STORAGE 3POWER U C615 (Ingeteam) para um gerenciamento de armazenamento altamente eficiente.

#### Pontos-chave

Métrica	Base de cálculo	Valor
Capacidade do projeto (AC)	Especificação fornecida	100 MC
Taxa PPA (fixa)	Especificação fornecida	139,00 USD
Fator de capacidade estimado (CF)	Assumido para a PR Solar	22
Margem EBITDA presumida	Típico para energias renováveis contratadas	85%
Produção anual	100 MWac × 8760 horas × 0,22	192.720 GWh
Receita anual estimada	192.720 MWh × \$139,00/MWh	US\$ 26.798.080
EBITDA anual estimado	Receita de \$26,80 milhões × 0,85	US\$ 22.778.368
Receita total (25 anos)	US\$ 26.798.080/ano × 25 anos	669.952.000 USD

#### Dados-chave de PV



Promedios de largo plazo del potencial eléctrico fotovoltaico, periodo 1999-2018

Totales diarios:	3.8	4.0	4.2	4.4	4.6	4.8	5.0
Totales anuales:	1387	1461	1534	1607	1680	1753	1826

Unit: kWh/kWp

Este mapa está publicado por el Grupo Banco Mundial, financiado por ESMAP, y preparado por Solargis. Para más información y términos de uso, por favor visite <http://gishabolaratlas.info>

*The information contained herein does not constitute an offer to sell or a solicitation of an offer or a recommendation to purchase securities under the securities laws of any jurisdiction, including the United States Securities Act of 1933, as amended, or any US state securities laws, or a solicitation to enter into any other transaction*

*The projected financial information contained in the Memorandum is based on judgmental estimates and assumptions made by the management of the target Company, about circumstances and events that have not yet taken place. Accordingly, there can be no assurance that the projected results will be attained. In particular, but without prejudice to the generality of the foregoing, no representation or warranty whatsoever is given in relation to the reasonableness or achievability of the projections contained in the Memorandum or in relation to the bases and assumptions underlying such projections and you must satisfy yourself in relation to the reasonableness, achievability and accuracy thereof.*

*By delivering this Memorandum, neither MergersUS Inc., nor its authorized agents are making any recommendations regarding the acquisition or strategies outlined herein. Interested parties shall exercise independent judgment in, and have sole responsibility for, determining whether an acquisition of the Company is suitable for them, and neither MergersUS Inc, nor its authorized agents have responsibility to, and will not, monitor the condition of interested parties to determine that an acquisition is or remains suitable for them. Among other things, suitability of an acquisition will depend upon an interested party's investment and business plans and financial situation.*

*This document is prepared for information purposes only. It is made available on the express understanding that it will be used for the sole purpose of assisting the recipients to decide whether they wish to proceed with a further investigation of the Proposed Transaction.*

*The recipients realize and agree that this document is not intended to form the basis of any investment decision or any other appraisal or decision regarding the Proposed Transaction, and does not constitute the basis for the contract which may be concluded in relation to the Proposed Transaction.*

*All information contained in this document may subsequently be updated and adjusted. MergersUS Inc. has not independently verified any of the information contained herein or on which this document is based. Neither the Company, nor its management or shareholders, nor MergersUS Inc. , nor any of their respective directors, partners, officers, employees or affiliates make any representation or warranty (express or implied) or accept or will accept any responsibility or liability regarding or in relation to the accuracy or completeness of the information contained in this document or any other written or oral information made available to any interested party or its advisers. Any liability in respect of any such information or any inaccuracy in or omission from the document is expressly disclaimed.*

## MERGERSCORP

© 2026 MergersCorp M&A International. All rights reserved.

© 2026 MergersCorp M&A International. MergersCorp™ M&A International is the collective brand name of independent affiliates of MergersCorp M&A International. For more details on the nature of our affiliation, please visit us on our website <https://www.mergerscorp.com/disclaimer>. MergersCorp M&A International is not a registered broker-dealer under the U.S. securities laws. MergersCorp M&A International does not offer or sell securities or provide investment advice or underwriting services. The articles or publications contained in this presentation are not intended to provide specific business or investment advice. The author or MergersCorp M&A International shall not be liable for any errors or omissions, or for any loss suffered by any person or organization acting or refraining from acting as a result of the content of this website. It is recommended that specific independent advice be sought before making any business or investment decision.

**MERGERSCORP**

[WWW.MERGERSCORP.COM](http://WWW.MERGERSCORP.COM)