

Projeto solar fotovoltaico de 100 MW + sistema de armazenamento de energia por baterias



MERGERSCORP

Projeto solar fotovoltaico de 100 MW + sistema de armazenamento de energia por bateria (BESS)

Este perfil descreve uma oportunidade de investimento promissora em um projeto significativo de energia renovável na Bulgária, com foco em uma usina solar fotovoltaica (PV) em escala de serviços públicos com capacidade de cogeração de sistema de armazenamento de energia em bateria (BESS).

O projeto, denominado “**Projeto 1**” é um desenvolvimento de energia em grande escala centrado em uma instalação de **100 MW/400 MWh BESS (Sistema de armazenamento de energia em bateria)**. Ele inclui um componente solar fotovoltaico com uma capacidade básica de **100 MWp** que é altamente escalável devido à capacidade reservada da rede, oferecendo uma expansão potencial de até **160 MWp**. O projeto está situado em uma grande área de terra sob um contrato de arrendamento de longo prazo e inclui documentação técnica e de desenvolvimento abrangente.

Detalhes técnicos e de capacidade

Terrenos e infraestrutura

- **Área total do terreno:** \$956,000~m².
- **Propriedade/arrendamento:** O terreno é de propriedade do Veículo de Propósito Específico (SPV) e é garantido por meio de um contrato de arrendamento municipal de 35 anos. **contrato de arrendamento municipal de 35 anos**.
- **Topografia:** Terreno plano com uma inclinação de 1 a 8% em direção ao sul, garantindo que não haja obstruções de visibilidade.
- **Projeto:** Estudos técnicos e projetos para um **sistema de rastreamento de eixo único** estão disponíveis.
- **Co-geração:** O local oferece uma **Opção BESS** para otimizar o preço de pico e tem uma **infraestrutura de gás nas proximidades** para possíveis soluções híbridas.

Conexão com a rede

O projeto oferece opções flexíveis e seguras de conexão à rede, com o direito de passagem incluído no preço.

- **Subestação no local:** A **subestação de transformação de 110 kV** deverá ser construída no local e será de propriedade da SPV.
- **Opções de conexão:** **Opção 1:** \$6,1~km\$ de cabo subterrâneo até a subestação EVN existente.
- **Opção 2:** \$1~km\$ de linha aérea para uma linha de \$110~kV\$ de energia

Produção de energia (estimativa anual)

Sistema fixo: \$137~GWh/ano (com base em 1.745~kWh/m² de irradiação).

Sistema de rastreamento monoaxial: \$177~GWh/ano (com base em \$2.235~kWh/m² de irradiação).

TARGET PRICE

\$ 4,500,000

BUSINESS TYPE

Energia renovável

COUNTRY

Bulgária

BUSINESS ID

L#20251032

The information contained herein does not constitute an offer to sell or a solicitation of an offer or a recommendation to purchase securities under the securities laws of any jurisdiction, including the United States Securities Act of 1933, as amended, or any US state securities laws, or a solicitation to enter into any other transaction

The projected financial information contained in the Memorandum is based on judgmental estimates and assumptions made by the management of the target Company, about circumstances and events that have not yet taken place. Accordingly, there can be no assurance that the projected results will be attained. In particular, but without prejudice to the generality of the foregoing, no representation or warranty whatsoever is given in relation to the reasonableness or achievability of the projections contained in the Memorandum or in relation to the bases and assumptions underlying such projections and you must satisfy yourself in relation to the reasonableness, achievability and accuracy thereof.

By delivering this Memorandum, neither MergersUS Inc., nor its authorized agents are making any recommendations regarding the acquisition or strategies outlined herein. Interested parties shall exercise independent judgment in, and have sole responsibility for, determining whether an acquisition of the Company is suitable for them, and neither MergersUS Inc, nor its authorized agents have responsibility to, and will not, monitor the condition of interested parties to determine that an acquisition is or remains suitable for them. Among other things, suitability of an acquisition will depend upon an interested party's investment and business plans and financial situation.

This document is prepared for information purposes only. It is made available on the express understanding that it will be used for the sole purpose of assisting the recipients to decide whether they wish to proceed with a further investigation of the Proposed Transaction.

The recipients realize and agree that this document is not intended to form the basis of any investment decision or any other appraisal or decision regarding the Proposed Transaction, and does not constitute the basis for the contract which may be concluded in relation to the Proposed Transaction.

All information contained in this document may subsequently be updated and adjusted. MergersUS Inc. has not independently verified any of the information contained herein or on which this document is based. Neither the Company, nor its management or shareholders, nor MergersUS Inc. , nor any of their respective directors, partners, officers, employees or affiliates make any representation or warranty (express or implied) or accept or will accept any responsibility or liability regarding or in relation to the accuracy or completeness of the information contained in this document or any other written or oral information made available to any interested party or its advisers. Any liability in respect of any such information or any inaccuracy in or omission from the document is expressly disclaimed.

MERGERSCORP

© 2026 MergersCorp M&A International. All rights reserved.

© 2026 MergersCorp M&A International. MergersCorp™ M&A International is the collective brand name of independent affiliates of MergersCorp M&A International. For more details on the nature of our affiliation, please visit us on our website <https://www.mergerscorp.com/disclaimer>. MergersCorp M&A International is not a registered broker-dealer under the U.S. securities laws. MergersCorp M&A International does not offer or sell securities or provide investment advice or underwriting services. The articles or publications contained in this presentation are not intended to provide specific business or investment advice. The author or MergersCorp M&A International shall not be liable for any errors or omissions, or for any loss suffered by any person or organization acting or refraining from acting as a result of the content of this website. It is recommended that specific independent advice be sought before making any business or investment decision.

MERGERSCORP

WWW.MERGERSCORP.COM