

Empresa familiar de serviços de empreiteiros domésticos



MERGERSCORP

Empresa familiar de serviços de empreiteiros domésticos

Situada no estado de Washington, a listagem é especializada na construção de residências unifamiliares personalizadas por meio de sessões de projeto "face a face" e serviços de seleção de locais para clientes que buscam casas personalizadas de alta qualidade.

A empresa estabeleceu uma sólida reputação regional, solidificando receitas estáveis de aproximadamente US\$ 50 milhões nos últimos cinco anos, juntamente com ganhos discricionários superiores a US\$ 6 milhões.

Sua certificação de estado duplo e o compromisso contínuo com a alta qualidade, juntamente com as melhores avaliações on-line, apresentam oportunidades de crescimento para levar a empresa ao próximo nível por meio de expansões orientadas e parcerias estratégicas.

Como nenhum cliente individual contribui com mais de 3,2% da renda anual e os dez maiores consumidores respondem por mais de 12%, a empresa conta com diversidade de clientes e classificações de baixo risco.

A equipe experiente é composta por 28 funcionários não sindicalizados, incluindo a gerência que provavelmente permanecerá após a venda para garantir a continuidade das operações diárias após um período de transição tranquilo de três meses.

Além de um site mantido, a empresa se envolve com plataformas de mídia social, como BuzzbuzzHome, Houzz, Pinterest e YouTube, enquanto os esforços de publicidade são apoiados principalmente por indicações de uma base de clientes grande e recorrente.

O local de trabalho tem 3.800 pés quadrados e inclui áreas de recepção, uma sala de conferências, escritórios de escritório, uma cozinha para funcionários e amplo armazenamento; está em excelentes condições e tem zoneamento para acomodar capacidade adicional.

A propriedade está disponível para compra opcional ou aluguel de longo prazo, e instalações novas ou adicionais poderiam facilitar a expansão para o mercado de compradores de primeira viagem.

Com excelentes conexões, envolvimento limitado do proprietário, uma sólida tendência de receita e contratos substanciais em vigor, essa é uma oportunidade excepcional.

Pontos-chave

- Tipo de venda: Ativo ou estoque
- Contas a receber: US\$ 909.220
- Equipamento: US\$ 475.530
- WIP e depósitos: US\$ 19.488.034
- Desenvolvimentos: US\$ 11.822.153 *opcional.
- Tipo de negócio: Construtores Operativos
- Tipo de empresa: S-Corp. | SIC: 1531

Principais serviços

1. Casas e propriedades: 67%
2. Casas em propriedade pessoal: 33%

- Taxas de rotatividade anual:
- Contas a receber: 53,5x ao ano.
- Inventário: 2,5 vezes por ano.

TARGET PRICE

\$39,000,000

GROSS REVENUE

\$61,444,705

EBITDA

\$3,811,401

BUSINESS TYPE

Serviços

ESTABLISHED

1991

COUNTRY

Estados Unidos

BUSINESS ID

L#20240798

- Ativos: 1,3x ao ano.

The information contained herein does not constitute an offer to sell or a solicitation of an offer or a recommendation to purchase securities under the securities laws of any jurisdiction, including the United States Securities Act of 1933, as amended, or any US state securities laws, or a solicitation to enter into any other transaction

The projected financial information contained in the Memorandum is based on judgmental estimates and assumptions made by the management of the target Company, about circumstances and events that have not yet taken place. Accordingly, there can be no assurance that the projected results will be attained. In particular, but without prejudice to the generality of the foregoing, no representation or warranty whatsoever is given in relation to the reasonableness or achievability of the projections contained in the Memorandum or in relation to the bases and assumptions underlying such projections and you must satisfy yourself in relation to the reasonableness, achievability and accuracy thereof.

By delivering this Memorandum, neither MergersUS Inc., nor its authorized agents are making any recommendations regarding the acquisition or strategies outlined herein. Interested parties shall exercise independent judgment in, and have sole responsibility for, determining whether an acquisition of the Company is suitable for them, and neither MergersUS Inc, nor its authorized agents have responsibility to, and will not, monitor the condition of interested parties to determine that an acquisition is or remains suitable for them. Among other things, suitability of an acquisition will depend upon an interested party's investment and business plans and financial situation.

This document is prepared for information purposes only. It is made available on the express understanding that it will be used for the sole purpose of assisting the recipients to decide whether they wish to proceed with a further investigation of the Proposed Transaction.

The recipients realize and agree that this document is not intended to form the basis of any investment decision or any other appraisal or decision regarding the Proposed Transaction, and does not constitute the basis for the contract which may be concluded in relation to the Proposed Transaction.

All information contained in this document may subsequently be updated and adjusted. MergersUS Inc. has not independently verified any of the information contained herein or on which this document is based. Neither the Company, nor its management or shareholders, nor MergersUS Inc. , nor any of their respective directors, partners, officers, employees or affiliates make any representation or warranty (express or implied) or accept or will accept any responsibility or liability regarding or in relation to the accuracy or completeness of the information contained in this document or any other written or oral information made available to any interested party or its advisers. Any liability in respect of any such information or any inaccuracy in or omission from the document is expressly disclaimed.

MERGERSCORP

© 2026 MergersCorp M&A International. All rights reserved.

© 2026 MergersCorp M&A International. MergersCorp™ M&A International is the collective brand name of independent affiliates of MergersCorp M&A International. For more details on the nature of our affiliation, please visit us on our website <https://www.mergerscorp.com/disclaimer>. MergersCorp M&A International is not a registered broker-dealer under the U.S. securities laws. MergersCorp M&A International does not offer or sell securities or provide investment advice or underwriting services. The articles or publications contained in this presentation are not intended to provide specific business or investment advice. The author or MergersCorp M&A International shall not be liable for any errors or omissions, or for any loss suffered by any person or organization acting or refraining from acting as a result of the content of this website. It is recommended that specific independent advice be sought before making any business or investment decision.

MERGERSCORP

WWW.MERGERSCORP.COM