

# Empresa líder de serviços que atua na instalação e construção de sistemas elétricos





**MERGERSCORP**

The Leader In Business Sales Mergers & Acquisitions

## Empresa líder de serviços que atua na instalação e construção de sistemas elétricos em edifícios

Essa empresa presta serviços principalmente no setor de engenharia de instalações e atividades de construção para clientes privados e públicos e realiza construções, reformas, manutenção e comercialização de ativos imobiliários próprios e de terceiros. Na última década, desenvolveu novas habilidades em todo o território nacional na gestão planejada da manutenção de ativos imobiliários públicos e órgãos de participação público-privada.

### Visão geral do mercado

O setor de construção italiano em 2024 está passando por um período de crescimento e inovação, impulsionado por uma economia em recuperação e pelo aumento do investimento em projetos de infraestrutura. Apesar dos desafios trazidos pela pandemia da COVID-19, o setor de construção na Itália se recuperou e está pronto para um desenvolvimento estável nos próximos anos.

Um dos principais fatores de crescimento do setor de construção italiano é o foco renovado do governo em projetos de infraestrutura. A Itália anunciou planos para investir bilhões de euros em infraestrutura pública na próxima década, incluindo novas rodovias, ferrovias, escolas e hospitais. Esses investimentos têm o objetivo de impulsionar o crescimento econômico, criar empregos e melhorar a infraestrutura geral do país.

Além dos projetos de infraestrutura pública, o setor de construção italiano também está observando um aumento no investimento do setor privado. O mercado imobiliário na Itália está se recuperando, com a demanda por propriedades residenciais e comerciais em alta. Isso levou a um aumento nos novos projetos de construção, especialmente em grandes cidades como Milão, Roma e Florença.

Outra tendência fundamental no setor de construção italiano é a crescente importância das práticas de construção sustentável. Há muito tempo, a Itália é líder em tecnologias e práticas de construção ecológica, e espera-se que essa tendência continue em 2024 e nos anos seguintes. As construtoras e incorporadoras na Itália estão incorporando cada vez mais projetos com eficiência energética, fontes de energia renováveis e materiais ecologicamente corretos em seus projetos.

### Área de especialização

- Gerenciamento de energia: serviços que vão desde o gerenciamento do sistema até a manutenção e o redesenvolvimento dos próprios sistemas;
- Facility Management: projeto, planejamento e prestação de serviços de apoio à atividade principal da organização, com o objetivo de aumentar a eficácia e a eficiência da própria organização (por exemplo, o complexo de serviços integrados de manutenção ordinária e extraordinária de sistemas de aquecimento, elétricos, hidráulicos, de prevenção de incêndios, de elevação etc. instalados em edifícios, estruturas de edifícios em geral e seus acessórios);
- Gerenciamento de energia: serviços para o desenvolvimento e a implementação de projetos para melhorar a eficiência energética, com o objetivo de conter o consumo e as emissões poluentes, além de obter economias de custo adequadas.

**TARGET PRICE**  
EUR 95,000,000

**GROSS REVENUE**  
EUR 46,000,000

**EBITDA**  
EUR 11,000,000

**BUSINESS TYPE**  
Serviços

**SUPPORT & TRAINING**  
12 meses de suporte

**COUNTRY**  
Itália

**BUSINESS ID**  
L#20240653

- Pesquisa e desenvolvimento também nos setores de TIC.

## Serviços

- Projeto, manutenção e gerenciamento de propriedades e sistemas tecnológicos
- Edifícios
- Gerenciamento de instalações
- Gerenciamento de energia
- Gerenciamento de software

## Certificações

- Certificação ISO 9001:2015
- Certificação ISO 45001:2018
- Certificação ISO 37001:2016
- Certificação SA 8000:2014
- Certificação SOA
- Certificação UNI CEI 11352:2014
- Certificação ISO 22301:2019
- Certificado ambiental ISO 14001:2015
- Certificação UNI EN ISO/IEC 27001:2013
- Certificação F-GAS 303 e F-GAS 304
- Certificação ELOT ISO 37001:2017
- UNI PDR 125:2022
- Certificação ISO 50001:2018
- Classificação de legalidade de 3 estrelas

## Equipe

- Engenheiros de projeto
- Pesquisadores
- Técnicos especializados
- Funcionários administrativos e técnicos
- Equipe operacional do canteiro de obras altamente qualificada

## Tipo de clientes

- Empresas de transporte;
- Escritórios centrais de instituições públicas;
- Centros de negócios;
- Fábricas;
- Bases militares;
- Instalações hospitalares;
- Policlínicas;
- Hospitais universitários;
- Autoridades locais de saúde;
- Imóveis:
- Construção civil;
- Construção e reforma de edifícios residenciais e comerciais;
- Construção industrial;
- Construção e manutenção de armazéns artesanais, plantas industriais e infraestruturas rodoviárias.
- Construção e reforma de complexos de acomodações turísticas, edifícios religiosos, equipamentos de saúde e obras de fundação com alto conteúdo tecnológico;
- Energias renováveis:
- Construção e gerenciamento de sistemas de energia térmica e elétrica com o uso de fontes de energia renováveis.
- Alta tensão:
- Projeto de construção;

- Construção de obras civis;
- Construção de obras eletromecânicas;
- Testes e comissionamento.
- Serviço global;
- Serviço técnico para manutenção, gerenciamento e redesenvolvimento de sistemas e estruturas.

The information contained herein does not constitute an offer to sell or a solicitation of an offer or a recommendation to purchase securities under the securities laws of any jurisdiction, including the United States Securities Act of 1933, as amended, or any US state securities laws, or a solicitation to enter into any other transaction.

The projected financial information contained in the Memorandum is based on judgmental estimates and assumptions made by the management of the target Company, about circumstances and events that have not yet taken place. Accordingly, there can be no assurance that the projected results will be attained. In particular, but without prejudice to the generality of the foregoing, no representation or warranty whatsoever is given in relation to the reasonableness or achievability of the projections contained in the Memorandum or in relation to the bases and assumptions underlying such projections and you must satisfy yourself in relation to the reasonableness, achievability and accuracy thereof.

By delivering this Memorandum, neither MergersUS Inc., nor its authorized agents are making any recommendations regarding the acquisition or strategies outlined herein. Interested parties shall exercise independent judgment in, and have sole responsibility for, determining whether an acquisition of the Company is suitable for them, and neither MergersUS Inc, nor its authorized agents have responsibility to, and will not, monitor the condition of interested parties to determine that an acquisition is or remains suitable for them. Among other things, suitability of an acquisition will depend upon an interested party's investment and business plans and financial situation.

This document is prepared for information purposes only. It is made available on the express understanding that it will be used for the sole purpose of assisting the recipients to decide whether they wish to proceed with a further investigation of the Proposed Transaction.

The recipients realize and agree that this document is not intended to form the basis of any investment decision or any other appraisal or decision regarding the Proposed Transaction, and does not constitute the basis for the contract which may be concluded in relation to the Proposed Transaction.

All information contained in this document may subsequently be updated and adjusted. MergersUS Inc. has not independently verified any of the information contained herein or on which this document is based. Neither the Company, nor its management or shareholders, nor MergersUS Inc. , nor any of their respective directors, partners, officers, employees or affiliates make any representation or warranty (express or implied) or accept or will accept any responsibility or liability regarding or in relation to the accuracy or completeness of the information contained in this document or any other written or oral information made available to any interested party or its advisers. Any liability in respect of any such information or any inaccuracy in or omission from the document is expressly disclaimed.

[www.mergerscorp.com](http://www.mergerscorp.com)



**MERGERSCORP**

The Leader In Business Sales Mergers & Acquisitions

[WWW.MERGERSCORP.COM](http://WWW.MERGERSCORP.COM)