

Viveiro especializado para a produção de mudas de nogueira em áreas protegidas





Viveiro especializado para a produção de mudas de nogueira em áreas protegidas

Viveiro especializado para a produção de mudas de nogueira em áreas protegidas.

Produtos

Nozes enxertadas, nozes selecionadas.

Serviços

- Consultoria no estabelecimento de novos pomares de nogueiras,
- Consultoria na manutenção de pomares de nogueiras,
- Serviços de semeadura e plantio,
- Serviços de modelagem, padronização e poda de frutificação

A empresa produz e distribui uma variedade de nozes, principalmente em nível nacional. nacional.

Operações

Com uma capacidade de produção de 50.000 a 70.000 mudas por ano em protegidos, a empresa distribui plantas em contêineres, adequadas para o plantio em um espaço de tempo de até um ano. em um curto espaço de tempo, cerca de um ano após o enxerto. O viveiro é reconhecido nacionalmente para a propagação de algumas variedades de nozes romenas, resultado de mais de 100 anos de trabalho de pesquisa de renomados institutos e estações de desenvolvimento pomológico. OsA área total sob exploração é de 8,48 hectares (2,37 hectares de propriedade e 6,11 hectares são arrendados por contrato).

Ativos tangíveis e intangíveis

A área total sob exploração é de 8,48 ha (2,37 ha próprios e 6,11 ha sob contratos de arrendamento). contratos de arrendamento).

1. 6 estufas com entrada dupla paredes duplas in-flutuáveis usando ar budo are 1 estufa semi-submersa com uma área total de 5.688 metros quadrados, equipada com com sistemas de irrigação, controle climático e automação completa.
2. 4 casas de rede de sombreamento com uma área de 3.206 metros quadrados e microirrigação sistemas.
3. Espaços técnicos, vestiários e grupos sanitários construídos em concreto armado e estruturas metálicas com paredes externas feitas de painéis metálicos termoisolantes e paredes internas feitas de placas de gesso sobre uma estrutura metálica.
4. Sala de armazenamento a frio para armazenar enxertos/ramos de porta-enxertos com temperatura variável.
5. 2 contêineres modulares para morar.
6. 1 contêiner modular oce modular feito de uma estrutura metálica com painéis termoisolantes termoisolantes.

TARGET PRICE

EUR 2,890,000

GROSS REVENUE

EUR 78,729

EBITDA

EUR 0

BUSINESS TYPE

Empresas agrícolas

INVENTORY

250,000 EU

REAL ESTATE

330000 EUR

ESTABLISHED

2014-03-11

REASON FOR SELLING

Recursos financeiros, de energia e tempo limitados.

COUNTRY

Romênia

BUSINESS ID

L#20230458

7. Anexos: armazém, oficina, construídos com material de madeira com de concreto armado, um sistema de aquecimento composto por caldeiras Atmos de combustível sólido, aquecedores de ar elétricos e sistemas de irrigação automatizados usando aspersores para a produção de porta-enxertos de produção de porta-enxertos.

8. 3 módulos de atmosfera controlada (salas de forçamento): temperatura, umidade e nível de oxigênio. Os 3 módulos são construídos com painéis metálicos termoisolantes.

9. Especificação de equipamentos para um berçário.

10. Pomar-mãe de ramos de enxerto e sementes, em uma área de 1,45 ha onde a genética variedades de nozes são preservadas. A quantidade de ramos do enxerto que pode ser colhidas dessa plantação-mãe são atualmente suficientes para produzir mais de 100.000 enxertos.

Mercado e potencial de desenvolvimento

Há um alto potencial de crescimento devido aos programas de financiamento europeus destinados a para apoiar novos pomares de nogueiras, sendo que as espécies de nogueiras são as mais procuradas para esses programas. para esses programas. A qualidade e a produtividade das variedades romenas são confirmadas pela qualidade prêmios e distinções conquistados por meio da participação em várias competições temáticas, temáticos, tanto em nível nacional quanto internacional.

The information contained herein does not constitute an offer to sell or a solicitation of an offer or a recommendation to purchase securities under the securities laws of any jurisdiction, including the United States Securities Act of 1933, as amended, or any US state securities laws, or a solicitation to enter into any other transaction

The projected financial information contained in the Memorandum is based on judgmental estimates and assumptions made by the management of the target Company, about circumstances and events that have not yet taken place. Accordingly, there can be no assurance that the projected results will be attained. In particular, but without prejudice to the generality of the foregoing, no representation or warranty whatsoever is given in relation to the reasonableness or achievability of the projections contained in the Memorandum or in relation to the bases and assumptions underlying such projections and you must satisfy yourself in relation to the reasonableness, achievability and accuracy thereof.

By delivering this Memorandum, neither MergersUS Inc., nor its authorized agents are making any recommendations regarding the acquisition or strategies outlined herein. Interested parties shall exercise independent judgment in, and have sole responsibility for, determining whether an acquisition of the Company is suitable for them, and neither MergersUS Inc, nor its authorized agents have responsibility to, and will not, monitor the condition of interested parties to determine that an acquisition is or remains suitable for them. Among other things, suitability of an acquisition will depend upon an interested party's investment and business plans and financial situation.

This document is prepared for information purposes only. It is made available on the express understanding that it will be used for the sole purpose of assisting the recipients to decide whether they wish to proceed with a further investigation of the Proposed Transaction.

The recipients realize and agree that this document is not intended to form the basis of any investment decision or any other appraisal or decision regarding the Proposed Transaction, and does not constitute the basis for the contract which may be concluded in relation to the Proposed Transaction.

All information contained in this document may subsequently be updated and adjusted. MergersUS Inc. has not independently verified any of the information contained herein or on which this document is based. Neither the Company, nor its management or shareholders, nor MergersUS Inc. , nor any of their respective directors, partners, officers, employees or affiliates make any representation or warranty (express or implied) or accept or will accept any responsibility or liability regarding or in relation to the accuracy or completeness of the information contained in this document or any other written or oral information made available to any interested party or its advisers. Any liability in respect of any such information or any inaccuracy in or omission from the document is expressly disclaimed.

www.mergerscorp.com



© 2024 MergersCorp M&A International. All rights reserved.

© 2024 MergersCorp M&A International. MergersCorp™ M&A International is the collective brand name of independent affiliates of MergersCorp M&A International. For more details on the nature of our affiliation, please visit us on our website <https://www.mergerscorp.com/disclaimer>. MergersCorp M&A International is not a registered broker-dealer under the U.S. securities laws. MergersCorp M&A International does not offer or sell securities or provide investment advice or underwriting services. The articles or publications contained in this presentation are not intended to provide specific business or investment advice. The author or MergersCorp M&A International shall not be liable for any errors or omissions, or for any loss suffered by any person or organization acting or refraining from acting as a result of the content of this website. It is recommended that specific independent advice be sought before making any business or investment decision.



WWW.MERGERSCORP.COM